



STADTGEMEINDE BLEIBURG

10. Oktober Platz 1, A – 9150 Bleiburg, Bezirk Völkermarkt, Kärnten

Sachbereich: Raumplanung

Auskünfte: Silvia Riedl
Telefon: (04235) 2110 DW 18
Fax: (04235) 2110 DW 22
e-mail: bleiburg.bau@ktn.gde.at

U:\Riedl\0\Bauverw\Fläwi\Kundmachungen\2021\12.10.2021.doc

Bei Eingaben bitte die Geschäftszahl anführen.
DVR: 0108065

Zahl: 031-3A-0/2021/3

Bleiburg, am 12.10.2021

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

KUNDMACHUNG

Die Stadtgemeinde Bleiburg beabsichtigt, gemäß §§ 13 – 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBL. Nr. 23/1995, in der geltenden Fassung des Gesetzes 71/2018, nachstehend angeführte Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

06/2019

Parz. Nr. 51/1 (t)
KG: Unterloibach
Ausmaß: ca. 9.652 m²
Widmung von: Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimme Fläche; Ödland
Widmung in: Bauland-Wohngebiet

08/2021

Parz. Nr. 529 (t)
KG: Bleiburg
Ausmaß: ca. 2.250 m²
Widmung von: Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimme Fläche; Ödland
Widmung in: Bauland-Wohngebiet

Jeder, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, innerhalb von vier Wochen, gerechnet vom Tage der Zustellung, bzw. des Anschlages dieser Kundmachung an, beim gefertigten Amte schriftlich begründete Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen.

Die während der Auflagefrist eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Gemäß § 13 Abs. 1 Gemeindeplanungsgesetz 1995 idgF. werden alle grundbücherlichen Eigentümer von Grundflächen, welche von einer Widmungsänderung betroffen sind, schriftlich verständigt.

Die im Verteiler angeschriebenen Ämter und Behörden werden höflichst ersucht, ihre diesbezüglichen Gutachten und Stellungnahmen wegen Dringlichkeit innerhalb der Kundmachungsfrist abzugeben.

Der Bürgermeister

(Stefan Visotschnig)



Angeschlagen am :

12. Okt. 2021

Abgenommen mit/ohne
Einwendungen am:

09. Nov. 2021

Ergeht an:

1. **Amt der Kärntner Landesregierung**
 - **Abteilung 3 (Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz)**
9021 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 1 (abt3.post@ktn.gv.at)
 - **Abteilung 8 (Umwelt, Energie und Naturschutz)**
9021 Klagenfurt am Wörthersee, Flatschacher Straße 70 (abt8.post@ktn.gv.at)
 - **Abteilung 9 (Straßen und Brücken)**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Flatschacher Straße 70 (abt9.post@ktn.gv.at)
 - **Abteilung 10 (Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum)**
9021 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 1 (abt10.post@ktn.gv.at)
 - **Abteilung 12 (Wasserwirtschaft)**
9021 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 1 (abt12.post@ktn.gv.at)
2. **Bezirkshauptmannschaft Völkermarkt**
 - a) Baubezirksamt (bhvk.bba@ktn.gv.at)
 - b) Bezirksforstinspektion (bhvk.bfi@ktn.gv.at)
 - c) Gesundheitsamt (bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
 - d) Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerovk@ktn.gv.at)
 - e) Gewerbereferat (bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at)
 - f) Grundverkehrsreferat (bhvk.vwdion@ktn.gv.at)
3. Straßenbauamt Wolfsberg
9400 Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11 (post.sbawolfsberg@ktn.gv.at)
4. Agrarbezirksbehörde Erster Instanz, Dienststelle Klagenfurt,
9021 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 1 (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
5. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten
9500 Villach, Meister Friedrich Straße 2 (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
6. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten
9010 Klagenfurt am Wörthersee, Museumgasse 5 (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
7. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten
9021 Klagenfurt am Wörthersee, Bahnhofplatz 3 (arbeiterkammer@akkttn.at)
8. Wirtschaftskammer Kärnten
9021 Klagenfurt am Wörthersee, Bahnhofstraße 42 (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
9. Militärkommando für Kärnten
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 11 (milkdok@bmlvs.gv.at)
10. Bundesdenkmalamt Klagenfurt
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Alter Platz 30/I (kaernten@bda.at)
11. Kärntner Landesmuseum
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Museumgasse 2 (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
12. KNG-Kärnten Netz GmbH
Betriebsstelle Völkermarkt, 9100 Völkermarkt, Umfahrungsstraße 1
(voelkermarkt.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
13. ÖBB-Infrastruktur AG, Geschäftsbereich Neu- und Ausbau, Projektleitung Koralmbahn
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Walther von der Vogelweideplatz 1/I (guenther.rauter@oebb.at)

14. ÖBB Immobilienmanagement GmbH, Region Süd, Liegenschaftsmanagement
9501 Villach, 10. Oktober Straße 20 (siegfried.treiber@oebb.at)
15. Austrian Power Grid AG
9100 Völkermarkt, Obersielach 24a (office.ubo@apg.at)
16. Telekom Austria AG
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Maximilianstraße 36 (kundmachung.sued@a1.at)
17. Adria Wien Pipeline GmbH
9020 Klagenfurt am Wörthersee, St. Ruprechter Straße 113 (awp.hv@awp.at)
18. den Abwasserverband Völkermarkt/Jaunfeld
9125 Kühnsdorf, Kohldorf 77 (office@awv-vj.at)
19. die Nachbargemeinden
 - a) Marktgemeinde Feistritz ob Bleiburg (feistritz-bleiburg@ktn.gde.at)
 - b) Marktgemeinde Eberndorf (eberndorf@ktn.gde.at)
 - c) Gemeinde Ruden (ruden@ktn.gde.at)
 - d) Gemeinde Neuhaus (neuhaus@ktn.gde.at)
20. Grundbücherliche Eigentümer z.K. (per RSb)
21. Anschlag an der Amtstafel und Veröffentlichung auf der Verwaltungshomepage der
Stadtgemeinde Bleiburg
22. z.d.A.