



Betreff: **Änderung des Flächenwidmungsplanes**

Datum: 18.10.2021
AktID: 0036-2014
DokID: D/18077/2021
Auskünfte: Katja Rutter
Email: katja.rutter@ktn.gde.at
Telefon: +43 4236 2242-56

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Eberndorf beabsichtigt gemäß der §§ 13 - 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 - K-GplG 1995, LGBl. Nr. 23/1995 idFdg LGBl. Nr. 71/2018, nachstehend angeführte Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

3/2021

Parzelle Nr.: 185/1 z.T.
KG: Eberndorf
Gesamtausmaß: ca. 2.000 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmung in: Bauland – Dorfgebiet

4/2021

Parzelle Nr.: 894/1 z.T.
KG: Mittlern
Gesamtausmaß: ca. 715 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmung in: Bauland – Dorfgebiet

5/2021

Parzelle Nr.: 143/3 z.T.
KG: Gablern
Gesamtausmaß: ca. 400 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmung in: Bauland – Dorfgebiet

6/2021

Parzelle Nr.: 615/1 z.T. und 615/3 z.T.
KG: Gösselsdorf
Gesamtausmaß: ca. 1.325 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmung in: Bauland – Dorfgebiet

7/2021

Parzelle Nr.: 540/1 z.T.
KG: Eberndorf
Gesamtausmaß: ca. 881 m²
Widmung von: Grünland – Erholungsfläche
Widmung in: Bauland – Wohngebiet

11/2021

Parzelle Nr.: 1580/1 z.T.
KG: Gablern
Gesamtausmaß: ca. 900 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmung in: Bauland – Dorfgebiet

12/2021

Parzelle Nr.: 1218/1 z.T.
KG: Mittlern
Gesamtausmaß: ca. 787 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmung in: Bauland – Dorfgebiet

13/2021

Parzelle Nr.: 824 z.T.
KG: Gablern
Gesamtausmaß: ca. 2.580 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmung in: Bauland – Dorfgebiet

14/2021

Parzelle Nr.: 2598 z.T., 2599 z.T., 802 z.T. und 819 z.T.
KG: Gablern
Gesamtausmaß: ca. 1.200 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmung in: Bauland – Dorfgebiet

15/2021

Parzelle Nr.: 952/1 z.T.
KG: Gablern
Gesamtausmaß: ca. 1.000 m²
Widmung von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmung in: Bauland – Dorfgebiet

Während der 4-wöchigen Kundmachungsfrist ist jede Person, deren Interessen durch die beantragten Umwidmungen berührt werden, berechtigt, beim gefertigten Amte schriftlich begründete Einwendungen einzubringen.

Die während der Auflagefrist eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Die im Verteiler angeschriebenen Ämter und Behörden werden höflichst ersucht, ihre diesbezüglichen Gutachten und Stellungnahmen wegen Dringlichkeit innerhalb der Kundmachungsfrist abzugeben.

Der Bürgermeister:
Wolfgang Stefitz



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: www.signaturpruefung.gv.at bzw. www.eberndorf.at

Ergeht (per E-Mail) an:

1. das Amt der Kärntner Landesregierung
 - Abt. 3 – Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
 - Abt. 8 - Umwelt, Energie und Naturschutz, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
 - Abt. 9 - Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
 - Abt. 10 - Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
 - Abt. 12 - Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.PostKL@ktn.gv.at)
2. die Bezirkshauptmannschaft Völkermarkt, Spanheimergasse 2 ,9100 Völkermarkt
 - a) Baubezirksamt bhvk.bba@ktn.gv.at
 - b) Bezirksforstinspektion bhvk.bfi@ktn.gv.at
 - c) Gesundheitsamt bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at
 - d) Landwirtschaftsreferat abt10L.regbuerovk@ktn.gv.at
 - e) Gewerbeferat bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at
 - f) Grundverkehrsreferat bhvk.vwdion@ktn.gv.at
3. das Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg (post.sbawolfsberg@ktn.gv.at)
4. die Straßenmeisterei Völkermarkt, Klagenfurter Straße 39, 9100 Völkermarkt (wolfgang.kleer@ktn.gv.at)
5. die Straßenmeisterei Eisenkappel, Vellach 150, 9135 Eisenkappel-Vellach (harald.kogelnik@ktn.gv.at)
6. das Bundesdenkmalamt Klagenfurt, Alter Platz 30/I, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
7. die Kelag Netz GmbH -Regionalleitung Ost-, Umfahrungsstraße 1, 9100 Völkermarkt (voelkermarkt.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
8. die ÖBB Immobilienmanagement GmbH., 10. Oktoberstraße 20, 9500 Villach (peter.kurnig@oebb.at) (dietmar.groinig@oebb.at)
9. die ÖBB Infrastruktur AG Geschäftsleitung Neu- und Ausbau, Projektleitung Koralmbahn 4, Walther von der Vogelweideplatz 1/I, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (andreas.wascher@oebb.at) (thomas.herzeg@oebb.at) (infra.kundenservice@oebb.at)
10. die Telekom Austria AG, Exerzierplatzstraße 34, 8051 Graz (netzausbau@a1telekom.at)
11. die Agrarbezirksbehörde Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
12. die Verbund Hydro Power GmbH, Europaplatz 2, 1150 Wien (hydropower@verbund.com)
13. die Adria-Wien Pipeline GesmbH, St. Ruprechterstraße 113, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (awp_trassenauskunft@omv.com)
14. die Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
15. die Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
16. die Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akktn.at)
17. die Dienststelle für Wildbach und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)

18. das Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
19. die Nachbargemeinden
- a) Bleiburg, 10. Oktober-Platz 1, 9150 Bleiburg (bleiburg.direktion@ktn.gde.at)
 - b) Feistritz ob Bleiburg, 9143 St. Michael ob Bleiburg 111 (feistritz-bleiburg@ktn.gde.at)
 - c) Globasnitz, 9142 Globasnitz 111 (globasnitz@ktn.gde.at)
 - d) Sittersdorf, 9133 Sittersdorf 100A (sittersdorf@ktn.gde.at)
 - e) Völkermarkt, Hauptplatz 1, 9100 Völkermarkt (voelkermarkt@ktn.gde.at)
 - f) St. Kanzian a. K., Klopeiner Straße 5, 9122 St. Kanzian (st-kanzian@ktn.gde.at)
 - g) Ruden, Obermitterdorf 30, 9113 Ruden (ruden@ktn.gde.at)
20. den Abwasserverband Völkermarkt, Kohldorf 77, 9125 Kühnsdorf (office@awv-vj.at)

Weiters an:

- Grundeigentümer (nachweislich mit RSb)
- die Anschlagtafel
- z. A.

02. Nov. 2021

Angeschlagen am:

Abgenommen am: