



# STADTGEMEINDE BLEIBURG

10. Oktober Platz 1, A – 9150 Bleiburg, Bezirk Völkermarkt, Kärnten www.bleiburg.at

---

Bleiburg, am 26.05.2021

Zahl: 004-1/2021

Betreff: 2. Gemeinderatssitzung am 02.06.2021

## **KUNDMACHUNG**

Gemäß § 35 Abs. 2 der K-AGO wird kundgemacht, dass am Mittwoch, den 02. Juni 2021 um 19:00 Uhr im Stadtamt Bleiburg (Dachgeschoss, Saal 2) die 2. Sitzung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Bleiburg stattfindet.

Die Sitzung ist bis auf den TOP 36 öffentlich.

1. Bestellung von 2 Protokollzeichnern für die Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 02..06.2021
2. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 2, betreffend die Erlassung einer Verordnung, mit welcher gemäß § 5 und 6 der K-AGO die Angelegenheiten nach § 69 Abs. 2 und 3 nach ihrem sachlichen Zusammenhang auf den Bürgermeister, die Vizebürgermeister und die sonstigen Mitglieder des Stadtrates aufgeteilt werden.  
Berichterstatter: Bürgermeister Stefan Visotschnig
3. Bericht des Bürgermeisters und des zuständigen Referenten über den Bescheid der Bildungsdirektion Kärnten, vom 13.04.2021 (hieramts eingelangt am 03.05.2021) betreffend die Auflassung der Expositurklasse Rinkenbergl
4. Bericht des Referenten zur finanziellen Situation der Stadtgemeinde Bleiburg im Jahr 2021.
5. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 18.05.2021, TOP 4, betreffend die Genehmigung der Eröffnungsbilanz per 01.01.2020.  
Berichterstatter: GR Mag. Johannes Lutnik
6. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 18.05.2021, TOP 5, betreffend dem Abschluss einer Rahmenvereinbarung abgeschlossen zwischen dem Abwasserverband Völkermarkt-Jaunfeld und seinen Mitgliedsgemeinden.  
Berichterstatter: GR Ing. Johann Tomitz
7. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 18.05.2021, TOP 6, betreffend die Erweiterung des Finanzierungsplanes für die Sonstige Investition „Katastrophenschäden 2020“.  
Berichterstatter: GRin Linda Stefitz, B.Sc.

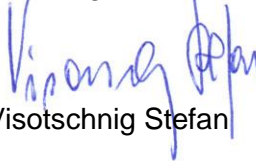
8. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 18.05.2021, TOP 7, betreffend die Erweiterung des Finanzierungsplanes für das Investive Einzelvorhaben „Straßenbausanierungsmaßnahmen 2019-2020“.  
Berichterstatter: GR Mag. Erich Kueß
9. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 18.05.2021, TOP 8, betreffend die Änderung der Sonstigen Investition „Wirtschaftshof – Sanierung Dach“.  
Berichterstatter: GR ÖR/ek.sv. DI Stefan Domej
10. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 18.05.2021, TOP 9, betreffend die Änderung des Finanzierungsplanes für das Investive Einzelvorhaben „Schilterndorfer Straße – Sanierung“.  
Berichterstatter: GR Ing. Gerhard Matschek, MBA
11. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 18.05.2021, TOP 10, betreffend den Abschluss eines Förderungsvertrages, abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde Bleiburg und dem Betrieb gewerblicher Art „Europaausstellung 2009“ für das Ausstellungsjahr 2021.  
Berichterstatter: GR Mag. Johannes Lutnik
12. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 18.05.2021, TOP 11, betreffend die Erstellung des Wirtschaftsplanes 2021 für den Betrieb gewerblicher Art – Europaausstellung 2009.  
Berichterstatter: GR Ing. Johann Tomitz
13. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 18.05.2021, TOP 12, betreffend die Erweiterung des Finanzierungsplanes für das Projekt „CarinthiJA 2020“.  
Berichterstatter: GRin Linda Stefitz, B.Sc.
14. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 18.05.2021, TOP 13, betreffend die Vergabe eines Auftrages zur Lieferung eines Kleinlöschfahrzeuges KLF für das ao. Vorhaben „FF-Aich – Ankauf Kleinlöschfahrzeug (KLFA)“.  
Berichterstatter: GR Mag. Erich Kueß
15. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 18.05.2021, TOP 14, betreffend die Vergabe eines Auftrages zur Lieferung eines Kleinlöschfahrzeuges KLF für das ao. Vorhaben „FF-Loibach – Ankauf Kleinlöschfahrzeug (KLFA)“.  
Berichterstatter: GR ÖR/ek.sv. DI Stefan Domej
16. Kenntnisnahme des Kontrollberichtes vom 17.05.2021 für den Prüfungszeitraum 01.10.2020 bis 31.12.2020.  
Berichterstatter: GR Vinzenz Kušej
17. Erstattung des Kontrollausschussberichtes zum Rechnungsabschluss 2020 sowie Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Kontrollausschusses vom 17.05.2021, Punkt 3, betreffend die Feststellung des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2020.  
Berichterstatter: GR Vinzenz Kušej

18. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Wasserwirtschaft, Tourismus und Freibad vom 10.05.2021, TOP 3, betreffend den Abschluss eines Verpachtungsvertrages für das Erlebnisfreibad Bleiburg.  
Berichterstatter: GR Michael Gajschek
19. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 28.04.2021, TOP 4, betreffend die Erlassung einer Verordnung, Zahl: 031-3B-1/2021, mit der der Teilbebauungsplan für die KG Bleiburg, Parz. Nr. 455/1, 455/4, .270 und .169, vom 24.10.1994, Zahl: 031-3-B/1995, durch den Teilbebauungsplan „Tischlerei Bromann“ ersetzt wird.  
Berichterstatter: GR Anton Brezovnik
20. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 28.04.2021, TOP 5, betreffend die Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Parz. Nr. 495/1, KG Oberloibach, im Ausmaß von ca. 600 m<sup>2</sup>, von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Grünland-Hofstelle.  
Eigentümer: Jakob und Daniela Ischep, 9150 Bleiburg, St. Georgen 12.  
Berichterstatter: GRin Sarah Klatzer, BA
21. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 28.04.2021, TOP 6, betreffend die Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Parz. Nr. 400 und 390, KG St. Margarethen, im Ausmaß von ca. 3.700 m<sup>2</sup>, von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Grünland-Hofstelle.  
Eigentümer: Dr. Christiane Groinig und Dr. Hatto Käfer, 1090 Wien, Liechtensteinstraße 20/21.  
Berichterstatter: GR Christian Böhm
22. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 28.04.2021, TOP 7, betreffend die Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Parz. Nr. 16/4, KG Unterloibach, im Ausmaß von ca. 220 m<sup>2</sup>, von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland-Dorfgebiet.  
Eigentümerin: Maria Zunk, 9150 Bleiburg, Gonowetz 90.  
Berichterstatter: GR Ing. Gerhard Matschek, MBA
23. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 28.04.2021, TOP 8, betreffend die Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Parz. Nr. 16/4, KG Unterloibach, im Ausmaß von ca. 800 m<sup>2</sup>, von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Grünland-Garten.  
Eigentümerin: Maria Zunk, 9150 Bleiburg, Gonowetz 90.  
Berichterstatter: GR Ing. Gerhard Matschek, MBA
24. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 38, betreffend die Erlassung einer Verordnung, Zahl:031-3a-21/2021, mit der die Teilweise Aufhebung des Aufschließungsgebietes A9 (Parz. Nr. 410/4, KG Bleiburg), beschlossen wird.  
Berichterstatter: Vizebürgermeister DI (FH) Hermann Enzi

25. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 3, betreffend die Bestellung der Mitglieder und Ersatzmitglieder in die  
a) Grundverkehrskommission  
b) Ortsbildpflegekommission  
in den  
c) Verbandsrat des Abfallwirtschaftsverbandes Völkermarkt – St. Veit an den Glan  
Berichterstatter: Bürgermeister Stefan Visotschnig
26. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 24 betreffend die Nominierung der Vertreter der Stadtgemeinde Bleiburg in den jeweiligen Organen des Abwasserverbandes Völkermarkt-Jaunfeld.  
Berichterstatter: Bürgermeister Stefan Visotschnig
27. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 5, betreffend die Nominierung der Vertreter der Stadtgemeinde Bleiburg in den jeweiligen Organen des Schutzwasserverbandes Völkermarkt-Jaunfeld.  
Berichterstatter: Bürgermeister Stefan Visotschnig
28. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 6, betreffend die Erlassung einer Verordnung, mit welcher die Tarife für die schulische Tagesbetreuung neu festgelegt werden.  
Berichterstatter: Stadtrat Markus Trampusch
29. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 7, betreffend die Erlassung einer Verordnung betreffend der Abtretung von Teilflächen an das öffentliche Gut bzw. vom öffentlichen Gut (Bereich Goltnik Eduard; KG Unterloibach) lt. Vermessungsurkunde der Angst Geo Vermessung ZT GmbH, 9100 Völkermarkt vom 20.01.2021, GZ: 201161-V1-U.  
Berichterstatter: Vizebürgermeister Daniel Wrießnig
30. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 8, betreffend die Genehmigung der Vermessungsurkunde der Angst Geo Vermessung ZT GmbH, Mettingerstraße 21, 9100 Völkermarkt, vom 04.12.2020, Zahl: 201105-V1-U, mit dem darin enthaltenen Teilungsausweis im Zusammenhang mit der Teilung der Grundstücke 18/2, 20/2, 652/1, 18/5, 20/1 und 924, KG Unterloibach (Bereich Anwesen Berchtold).  
Berichterstatter: Vizebürgermeister Daniel Wrießnig
31. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 9, betreffend die der Verlängerung des Pachtvertrages vom 27.06.2013, abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde Bleiburg und Frau Dipl.-Ing. Bakk.techn. Andrea Glinik, Replach 3, 9150 Bleiburg  
Berichterstatter: Bürgermeister Stefan Visotschnig
32. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 10, betreffend die Vermietung der freien gemeindeeigenen Wohnung im Erdgeschoss des Stadtgemeindeamtes, 9150 Bleiburg, 10. Oktober Platz 1.  
Berichterstatter: Vizebürgermeister DI (FH) Hermann Enzi

33. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 11, betreffend den Abschluss eines Fördervertrages abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde Bleiburg und dem Land Kärnten, Abt. 10-Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum, UAbt. Agrartechnik im Zusammenhang mit dem Projekt Sanierung „Schilterndorf - Kömmelgrabenstraße“.  
Berichterstatter: Stadtrat Manfred Daniel
34. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 12, betreffend den Abschluss eines Mietvertrages abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde Bleiburg und Herrn Kuschej Silvo.  
Berichterstatter: Vizebürgermeister DI (FH) Hermann Enzi
35. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 26.05.2021, TOP 13, betreffend die Nominierung eines Vertreters der Stadtgemeinde Bleiburg in den Tourismusverband Bleiburg.  
Berichterstatter: Bürgermeister Stefan Visotschnig
36. Personalangelegenheiten  
Berichterstatter: Bürgermeister Stefan Visotschnig

Der Bürgermeister:



Visotschnig Stefan