



STADTGEMEINDE BLEIBURG

10. Oktober Platz 1, A – 9150 Bleiburg, Bezirk Völkermarkt, Kärnten www.bleiburg.at

Bleiburg, am 23.09.2021

Zahl: 004-1/2021

Betreff: 4. Gemeinderatssitzung am 30.09.2021

KUNDMACHUNG

Gemäß § 35 Abs. 2 der K-AGO wird kundgemacht, dass am Donnerstag, den 30. September 2021 um 19.00 Uhr im Stadtamt Bleiburg (Dachgeschoß, Saal 2) die 4. Sitzung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Bleiburg stattfindet.

Die Sitzung ist bis auf TOP 27 öffentlich.

Tagesordnung

1. Bestellung von 2 Protokollzeichnern für die Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 30.09.2021.
2. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 23.09.2021, TOP 28, betreffend den Abschluss eines freien Dienstvertrages im Zusammenhang mit der Nachbesetzung eines bautechnischen Sachverständigers.
Berichterstatter: Vizebürgermeister Daniel Wrießnig
3. Kenntnisnahme des Schreibens des Amtes der Kärntner Landesregierung, Abteilung 3 – Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz, Zahl:03-VK121-8/44-2019 (007/2021) vom 19.07.2021 betreffend der aufsichtsbehördlichen Genehmigung zur Erweiterung des Investitions- und Finanzierungsplanes zum investiven Einzelvorhaben „Landesausstellung CARINTHija 2020“.
Berichterstatter: Bürgermeister Stefan Visotschnig
4. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 20.09.2021, TOP 7, betreffend die Annahme eines Fondsdarlehens des Kärntner Wasserwirtschaftsfonds für die WVA Bleiburg, BA 9 – WVA St. Margarethen – Neubau Versorgungsleitung.
Berichterstatter: GR Mag. Johannes Lutnik
5. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 20.09.2021, TOP 8, betreffend die Kündigung und Neueröffnung von Sparbüchern (Rücklagen) der Stadtgemeinde Bleiburg.
Berichterstatter: GR Ing. Johann Tomitz

6. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 20.09.2021, TOP 9, betreffend die vorzeitige Tilgung des Fondsdarlehens für den BA 306 per 01.11.2021.
Berichterstatter: GR DI Stefan Domej
7. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 20.09.2021, TOP 12, betreffend die Verwendung der Abstimmungsspende.
Berichterstatter: GR Mag. Erich Kueß
8. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 20.09.2021, TOP 13, betreffend die Erstellung des 1. Nachtragsvoranschlages für das Haushaltsjahr 2021.
Berichterstatter: GR Mag. Johannes Lutnik
9. Kenntnisnahme des Kontrollberichtes vom 13.09.2021 für den Prüfungszeitraum 01.04.2021 bis 30.06.2021.
Berichterstatter: GR Vinzenz Kušej
10. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 14.09.2021, TOP 2, betreffend das Ansuchen der KELAG-Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Arnulfplatz 2, vom 01.06.2021, um Änderung des Flächenwidmungsplanes für die Grundstücke Parz. Nr. 446 und 450, jeweils KG 76015 Rinkenberg, von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Photovoltaikanlage zwecks Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage.
Berichterstatter: GR Anton Brezovnik
11. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 14.09.2021, TOP 3, betreffend die Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Parz. Nr. 553/2, KG Bleiburg, im Ausmaß von ca. 60 m², von derzeit Grünland-Sportanlage allgemein in Bauland-Gewerbegebiet.
Eigentümer: Jürgen Slanitsch, 9150 Bleiburg, Loibacher Straße 33
Berichterstatter: GRin Sarah Klatzer, BA
12. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 14.09.2021, TOP 4, betreffend die Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. .193, KG Bleiburg, im Ausmaß von ca. 3.500 m², von derzeit Bauland-Wohngebiet in Bauland-Geschäftsgebiet.
Eigentümer: Clemens Thurn-Valsassina, 9150 Bleiburg, Bahnhofstraße 15
Widmungswerber: Jakob Thurn-Valsassina, 9150 Bleiburg, Bahnhofstraße 15
Berichterstatter: GR Christian Böhm
13. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 14.09.2021, TOP 7, betreffend die Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Parz. Nr. 1000, KG Moos, im Ausmaß von ca. 270 m², von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet.
Eigentümer: Ing. Johann Tomitz, 9150 Bleiburg, Replach 6
Berichterstatter: GR Franz Skutl

14. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 14.09.2021, TOP 8, betreffend die Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Parz. Nr. 1035/1, KG Moos, im Ausmaß von ca. 350 m², von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet.
Eigentümer: Ing. Johann Tomitz, 9150 Bleiburg, Replach 6
Berichterstatter: GR Anton Brezovnik
15. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 14.09.2021, TOP 9, betreffend die Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Parz. Nr. 873/2, 874, .40 und 875, alle KG Kömel, im Gesamtausmaß von ca. 515 m², von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Bewirtschaftungshütte.
Eigentümer: Andreas Stefitz, 9155 Neuhaus, Schwabegg 61
Berichterstatter: GRin Sarah Klatzer, BA
16. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 14.09.2021, TOP 10, betreffend die Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Parz. Nr. .32, 403/2, 406/3 und 414, alle KG Weißenstein, im Gesamtausmaß von ca. 1.800 m², von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes.
Eigentümer: Josef Stefan, 9150 Bleiburg, Weißenstein 18
Berichterstatter: GR Christian Böhm
17. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 14.09.2021, TOP 11, betreffend die Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Parz. Nr. 15/2, 15/3, 16/1, 16/7, 18/1, 18/3, 18/5 und 924, alle KG Unterloibach, im Gesamtausmaß von ca. 1.070 m², von derzeit Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland.
Eigentümer: Jakob Thurn-Valsassina, 9150 Bleiburg, Bahnhofstraße 15
Maria Zunk, 9150 Bleiburg, Gonowetz 90
Raimund Berchtold, 9150 Bleiburg, Ebersdorf 42
Stadtgemeinde Bleiburg, 9150 Bleiburg, 10. Oktober Platz 1
Widmungswerber: Stadtgemeinde Bleiburg von amtswegen
Berichterstatter: GR Franz Skutl
18. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 14.09.2021, TOP 12, betreffend die Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Parz. Nr. 15/2, 16/1, 18/1 und 924, alle KG Unterloibach, im Gesamtausmaß von ca. 1.827 m², von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche.
Eigentümer: Jakob Thurn-Valsassina, 9150 Bleiburg, Bahnhofstraße 15
Stadtgemeinde Bleiburg, 9150 Bleiburg, 10. Oktober Platz 1
Widmungswerber: Stadtgemeinde Bleiburg von amtswegen
Berichterstatter: GR Franz Skutl

19. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Wasserwirtschaft, Tourismus und Freibad vom 09.09.2021, TOP 2, betreffend den Abschluss einer privatrechtlichen Vereinbarung, abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde Bleiburg und Herrn Josef Krojnik, 9150 Bleiburg, Moos 25, über den Anschluss des Grundstückes Parz.Nr. 536/1, KG Moos, an die öffentliche Gemeindewasserversorgungsanlage der Stadtgemeinde Bleiburg.
(Grundlage: Ansuchen des Herrn Josef Krojnik, 9150 Bleiburg, Moos 25 vom 26.04.2021)
Berichterstatter: GR Alexander Themel
20. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Wasserwirtschaft, Tourismus und Freibad vom 09.09.2021, TOP 3, betreffend den Abschluss einer privatrechtlichen Vereinbarung, abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde Bleiburg und Frau Elisabeth Krall, 9150 Bleiburg, Moos 20, über den Anschluss des Grundstückes Parz.Nr. 523, KG Moos, an die öffentliche Gemeindewasserversorgungsanlage der Stadtgemeinde Bleiburg.
(Grundlage: Ansuchen der Frau Elisabeth Krall, 9150 Bleiburg, Moos 20 vom 06.05.2021)
Berichterstatter: GR Alexander Themel
21. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Wasserwirtschaft, Tourismus und Freibad vom 09.09.2021, TOP 4, betreffend den Abschluss einer privatrechtlichen Vereinbarung, abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde Bleiburg und Herrn Martin Stuck, 9150 Bleiburg, Moos 36, über den Anschluss der Grundstücke Parz.Nr. .85 und 514, KG Moos, an die öffentliche Gemeindewasserversorgungsanlage der Stadtgemeinde Bleiburg.
(Grundlage: Ansuchen des Herrn Martin Stuck, 9150 Bleiburg, Moos 36 vom 27.04.2021)
Berichterstatter: GR Alexander Themel
22. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Wasserwirtschaft, Tourismus und Freibad vom 09.09.2021, TOP 7, betreffend die Genehmigung der Satzungen des Abwasserverbandes Völkermarkt – Jaunfeld.
(Grundlage: Satzungen des Abwasserverbandes lt. Beschluss der Mitgliederversammlung vom 22.06.2021)
Berichterstatter: GR Anton Brezovnik
23. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Ausschusses für Wasserwirtschaft, Tourismus und Freibad vom 09.09.2021, TOP 9, betreffend den Abschluss einer Vereinbarung mit dem Tourismusverband Bleiburg zur Einbehaltung der Ortstaxe durch die Stadtgemeinde Bleiburg im Jahr 2021.
(Grundlage: Vertragsentwurf)
Berichterstatter: GR Mag. Erich Kueß
24. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 23.09.2021, TOP 23, betreffend der Fortsetzung des Pachtverhältnisses abgeschlossen zwischen Frau Železnik Špela, Gasthaus Dom pri Janezu und der Stadtgemeinde Bleiburg für das Erlebnisfreibad Bleiburg.
(Grundlage: Amtsvortrag)
Berichterstatter: StR Johann Rigelnik
25. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 23.09.2021, TOP 24, betreffend die Erlassung einer Verordnung im Zusammenhang mit der Abtretung von Teilflächen vom öffentlichen Gut (Bereich Anwesen Praznik; KG Unterloibach) lt. Vermessungsurkunde der Angst Geo Vermessung ZT GmbH, 9100 Völkermarkt vom 21.06.2021, GZ: 211105-V1-U.
Berichterstatter: Vizebürgermeister Daniel Wrießnig

26. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Stadtrates vom 23.09.2021, TOP 25, betreffend die Verleihung des Rechtes zur Führung des Stadtwappens an die Firma „Das Rennwerk“, Michael Zele.

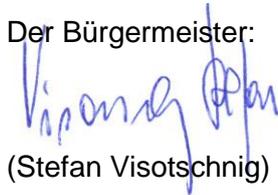
(Grundlage: Antrag der Mandatäre der ÖVP Bleiburg vom 29.07.2021 – Vzbgm. Daniel WRIESSNIG, StR. Manfred DANIEL, StR. Johann RIGELNIK, GR Gerhard MATSCHEK, GRin Kristina Anna MÜLLER, GR Johann TOMITZ, GRin Veronika TSCHERNKO, GR Alexander THEMEL, GRin Sarah KLATZER, GR Franz SKUTL)

Berichterstatter: Bürgermeister Stefan Visotschnig

27. Personalangelegenheiten.

Berichterstatter: Bürgermeister Stefan Visotschnig

Der Bürgermeister:



(Stefan Visotschnig)